



Convegno

## UNIVERSOSTENIBILITA'

la transizione digital-green  
dei luoghi del sapere

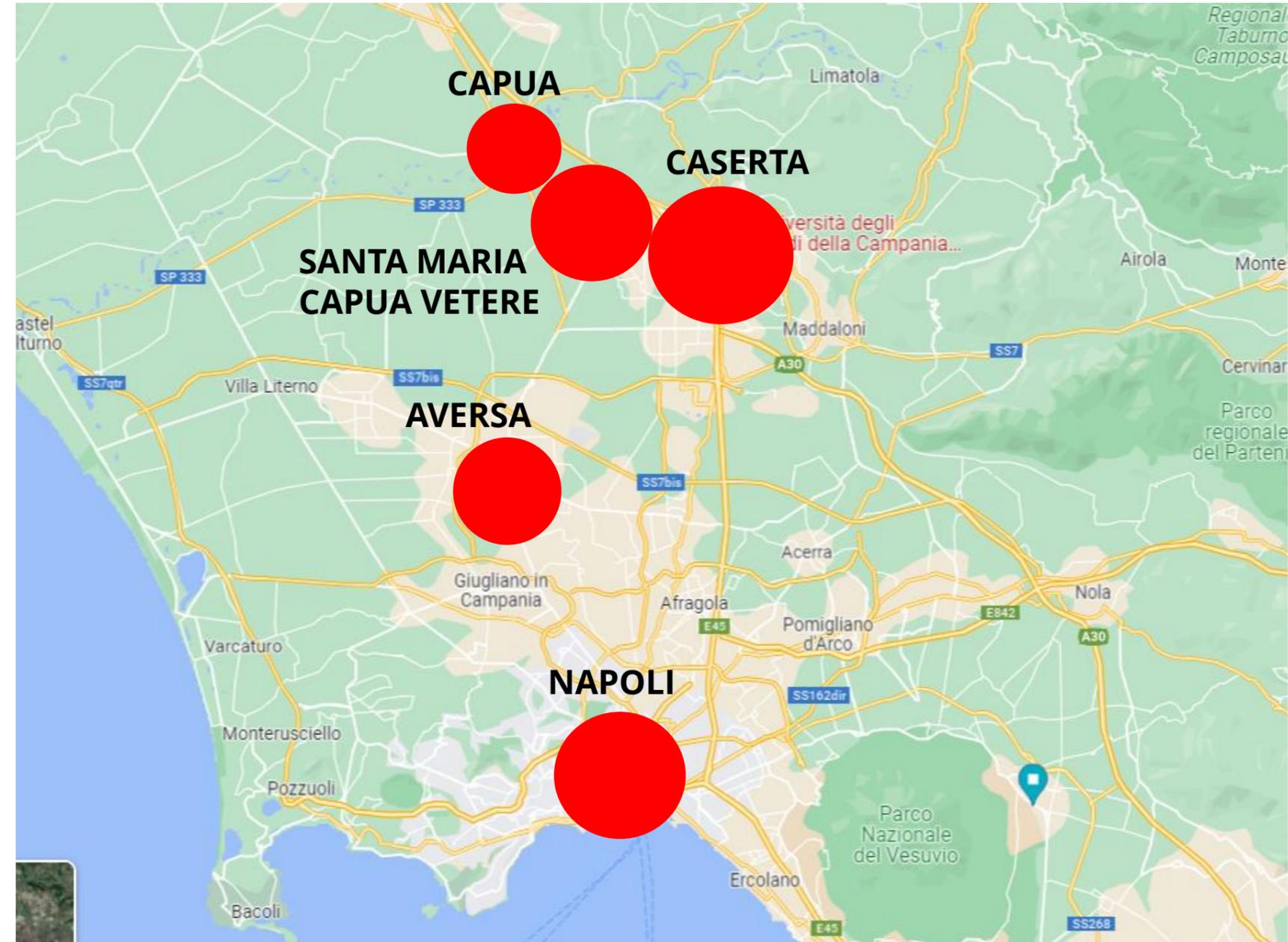
Napoli, Mostra d'Oltremare  
Venerdì, 25 marzo 2022

## L'attività edilizia della Vanvitelli: un modello di università integrata nel territorio

*Prof. Gianfranco DE MATTEIS*

*Delegato del Rettore all'Edilizia dell'Università degli Studi della Campania «L. Vanvitelli»*





### I Dipartimenti dell'Università degli studi della Campania Luigi Vanvitelli nei vari Poli

#### **AVERSA**

- Dipartimento di Architettura e Disegno Industriale
- Dipartimento di Ingegneria

#### **CASERTA**

- Dipartimento di Matematica e Fisica
- Dipartimento di Psicologia
- Dipartimento di Scienze Politiche
- Dipartimento di Scienze e Tecnologie Ambientali Biologiche e Farmaceutiche

#### **CAPUA**

- Dipartimento di Economia

#### **NAPOLI**

- Dipartimento di Medicina di Precisione
- Dipartimento della Donna, del Bambino e di Chirurgia Generale e Specialistica
- Dipartimento di Medicina Sperimentale
- Dipartimento Multidisciplinare di Specialità Medico – Chirurgiche e Odontoiatriche
- Dipartimento di Scienze Mediche Traslazionali
- Dipartimento di Scienze Mediche e Chirurgiche Avanzate
- Dipartimento di Salute Mentale e Fisica e Medicina Preventiva

#### **SANTA MARIA CAPUA VETERE**

- Dipartimento di Giurisprudenza
- Dipartimento di Lettere e Beni Culturali

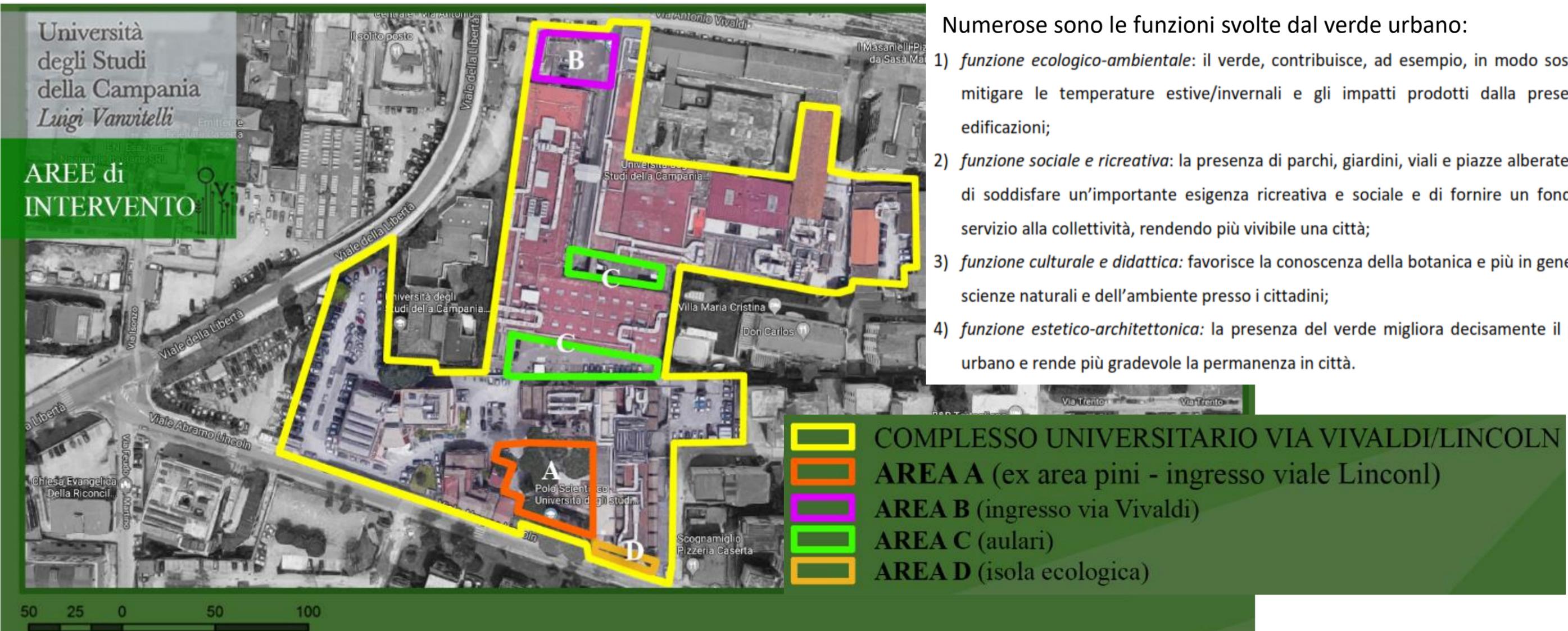
## Sistemazione a verde delle aree esterne del Complesso Universitario di Via Vivaldi e Viale Lincoln in Caserta

L'equilibrio tra ambiente urbano e ambiente naturale è il principio costitutivo su cui fondare il modello di sviluppo sostenibile. Con tale termine si intende la conservazione e la gestione delle risorse naturali, nonché l'orientamento dei cambiamenti tecnologici, in modo tale da assicurare il soddisfacimento durevole dei bisogni umani per le generazioni presenti e per quelle future.

Lo sviluppo di progetti di riqualificazione urbana, in modo specifico di complessi che ospitano percorsi di formazione scolastica e universitaria, rappresenta un momento di verifica concreta di un cambiamento verso una corretta gestione dell'ambiente, il cui obiettivo è quello di tendere ad un equilibrio armonico tra Uomo e Natura.

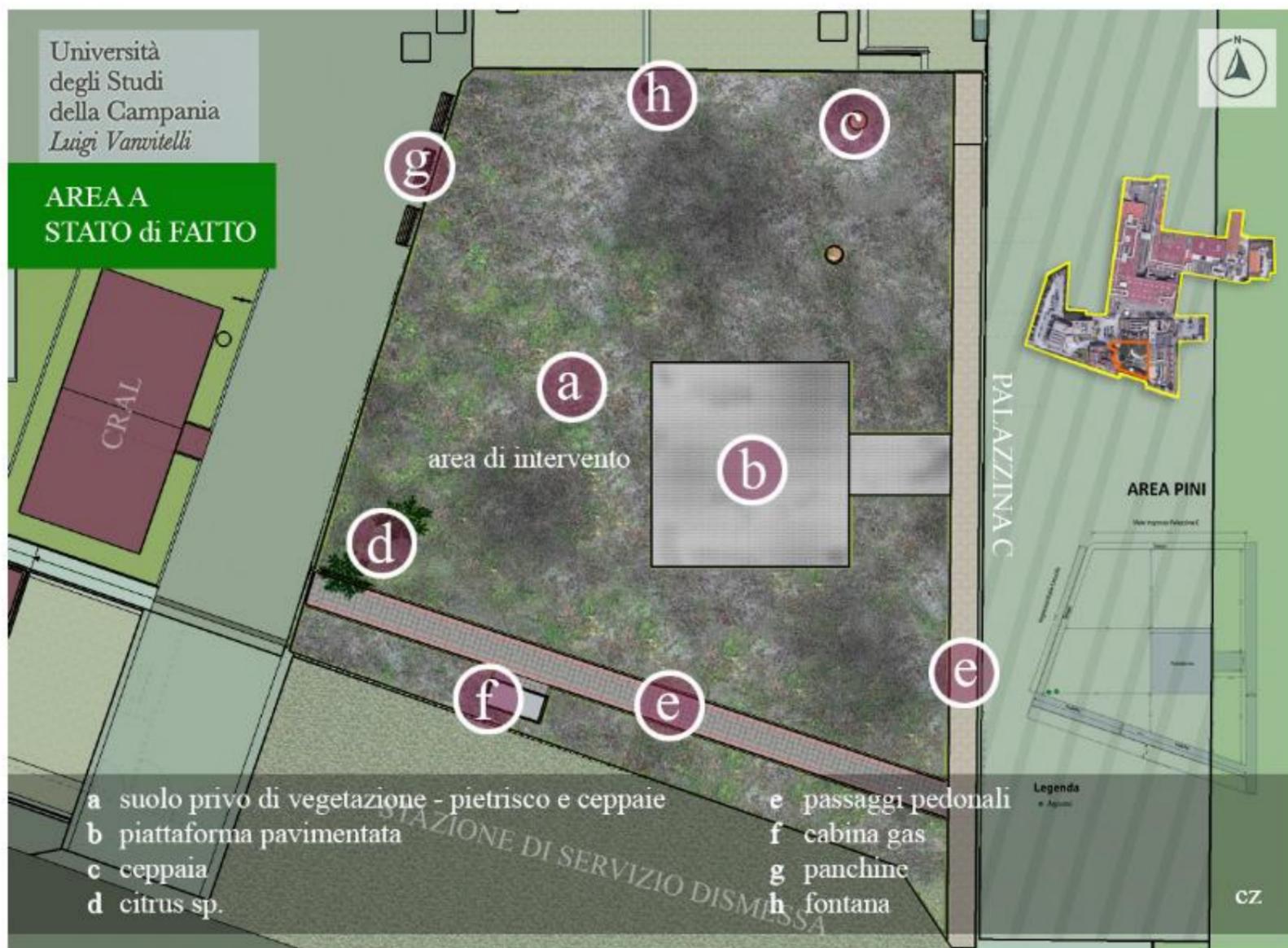
Numerose sono le funzioni svolte dal verde urbano:

- 1) *funzione ecologico-ambientale*: il verde, contribuisce, ad esempio, in modo sostanziale a mitigare le temperature estive/invernali e gli impatti prodotti dalla presenza delle edificazioni;
- 2) *funzione sociale e ricreativa*: la presenza di parchi, giardini, viali e piazze alberate consente di soddisfare un'importante esigenza ricreativa e sociale e di fornire un fondamentale servizio alla collettività, rendendo più vivibile una città;
- 3) *funzione culturale e didattica*: favorisce la conoscenza della botanica e più in generale delle scienze naturali e dell'ambiente presso i cittadini;
- 4) *funzione estetico-architettonica*: la presenza del verde migliora decisamente il paesaggio urbano e rende più gradevole la permanenza in città.



## Sistemazione a verde delle aree esterne del Complesso Universitario di Via Vivaldi e Viale Lincoln in Caserta

### AREA A (EX AREA PINI) – STATO DEI LUOGHI



Le finalità del progetto è stata quella di:

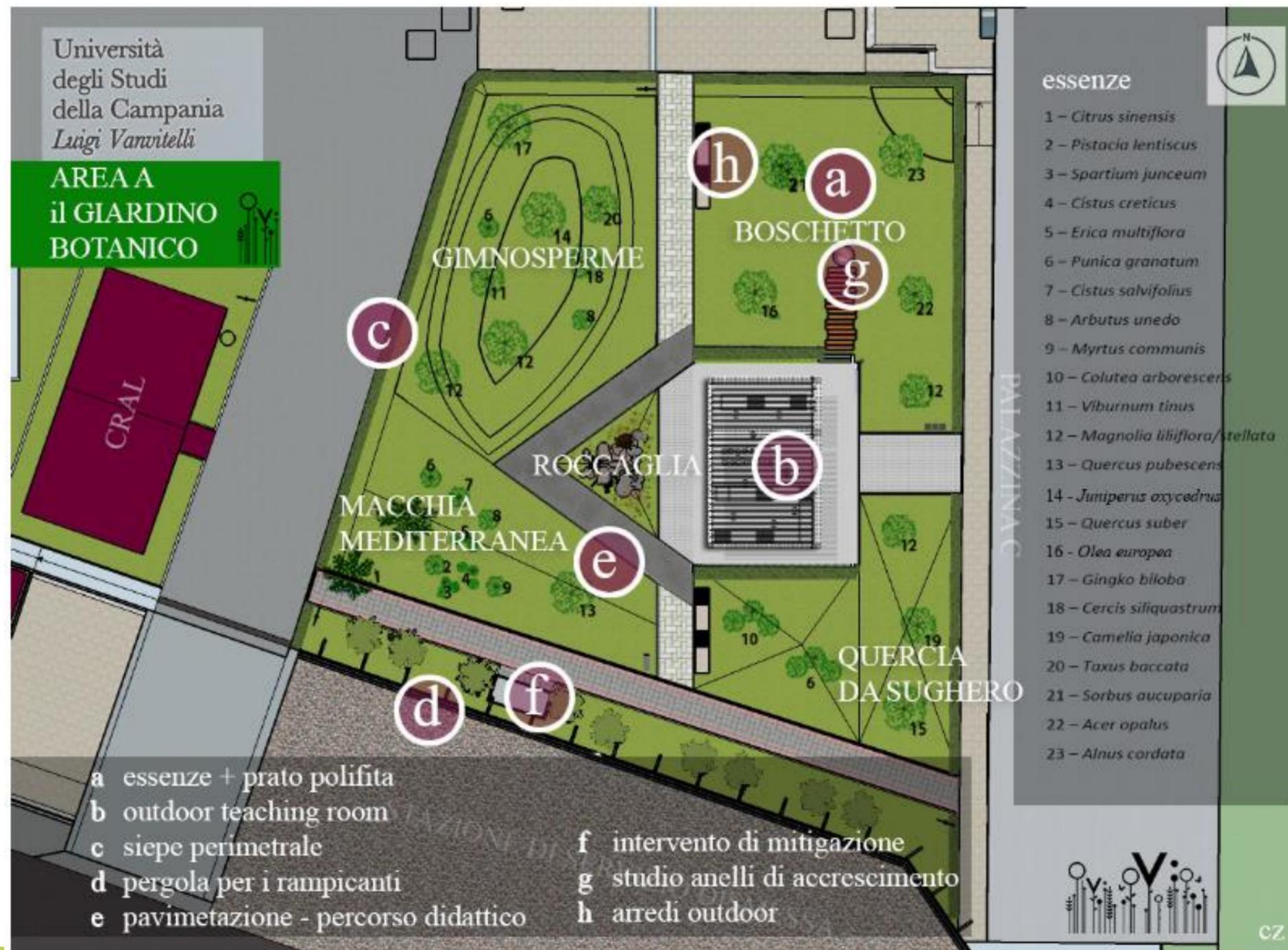
- **Valorizzare/riqualificare l'ambiente**, attraverso l'implementazione del verde, la mitigazione dell'impatto di alcune strutture esistenti (manufatti e vani tecnici, distributore di carburante, isola ecologica) e il miglioramento dell'arredo urbano esistente.
- **Favorire l'attività didattico-divulgativa**, attraverso la realizzazione di una piccola area adibita a giardino botanico in Area A che (con la piantumazione di nuove essenze, aiuole, siepi) potrà costituire un laboratorio didattico all'aperto di supporto alle esercitazioni di corsi come Botanica Sistemica ed Ambientale, Ecologia, Pedologia, ecc.

# Sistemazione a verde delle aree esterne del Complesso Universitario di Via Vivaldi e Viale Lincoln in Caserta



## Sistemazione a verde delle aree esterne del Complesso Universitario di Via Vivaldi e Viale Lincoln in Caserta

### AREA A (EX AREA PINI) – PROGETTO



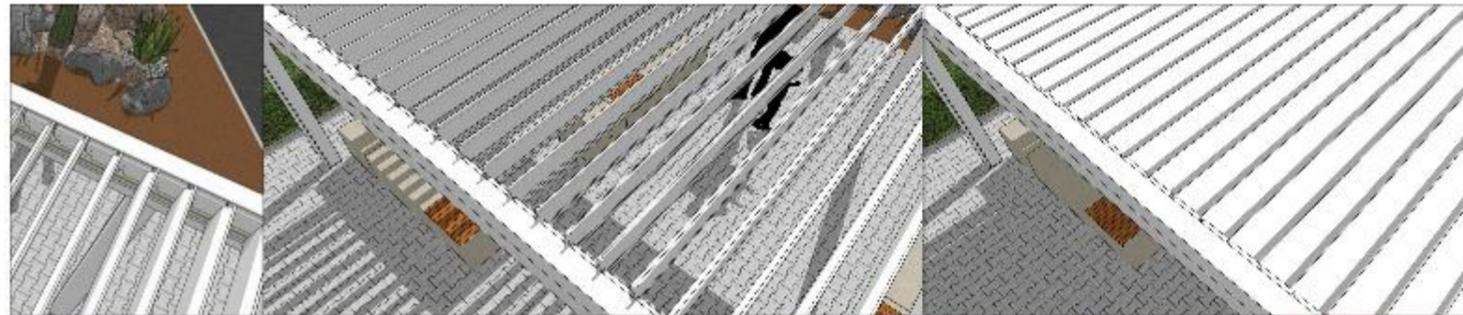
# Sistemazione a verde delle aree esterne del Complesso Universitario di Via Vivaldi e Viale Lincoln in Caserta



Pergola bioclimatica modulare con moduli affiancati o modulo accoppiato a tre gambe. Dimensioni per singola pergola 480 x 575 cm e 240 x 575 cm. Profili laterali di altezza 25 cm con possibilità di chiusure laterali retrattili motorizzate integrate all'interno del profilo. Gronde integrate alla struttura fissate al profilo portante.

Sistema di barriera basculante, sui lati pivot delle travi, che sfrutta il movimento delle lame per creare una barriera contro schizzi d'acqua e convogliarli all'interno della gronda fissa. Pilastro di dimensioni 15x15 cm per l'evacuazione dell'acqua piovana al suo interno. Sistema di evacuazione dell'acqua con 2 scarichi aperti. Sistema di copertura realizzato con lamelle di alluminio (fino a 26 lame) orientabili tramite comando elettrico da 0° a 140° complete di guarnizioni, con possibilità di luci LED integrate su tutta la lunghezza della lama (fino a 3 lame).

- Lame realizzate con due possibilità di rotazione:
- protezione solare standard;
  - passaggio Luce.
- Radiocomando multicanale per movimentazione copertura, e regolazione delle luci.  
Sensori anti-pioggia.



## COMPLESSO UNIVERSITARIO VIA VIVALDI/LINCOLN INGRESSO da VIALE LINCOLN



AREA DI INTERVENTO - A (EX AREA PINI)  
Dettagli 1



Pergola bioclimatica

## Sistemazione a verde delle aree esterne del Complesso Universitario di Via Vivaldi e Viale Lincoln in Caserta



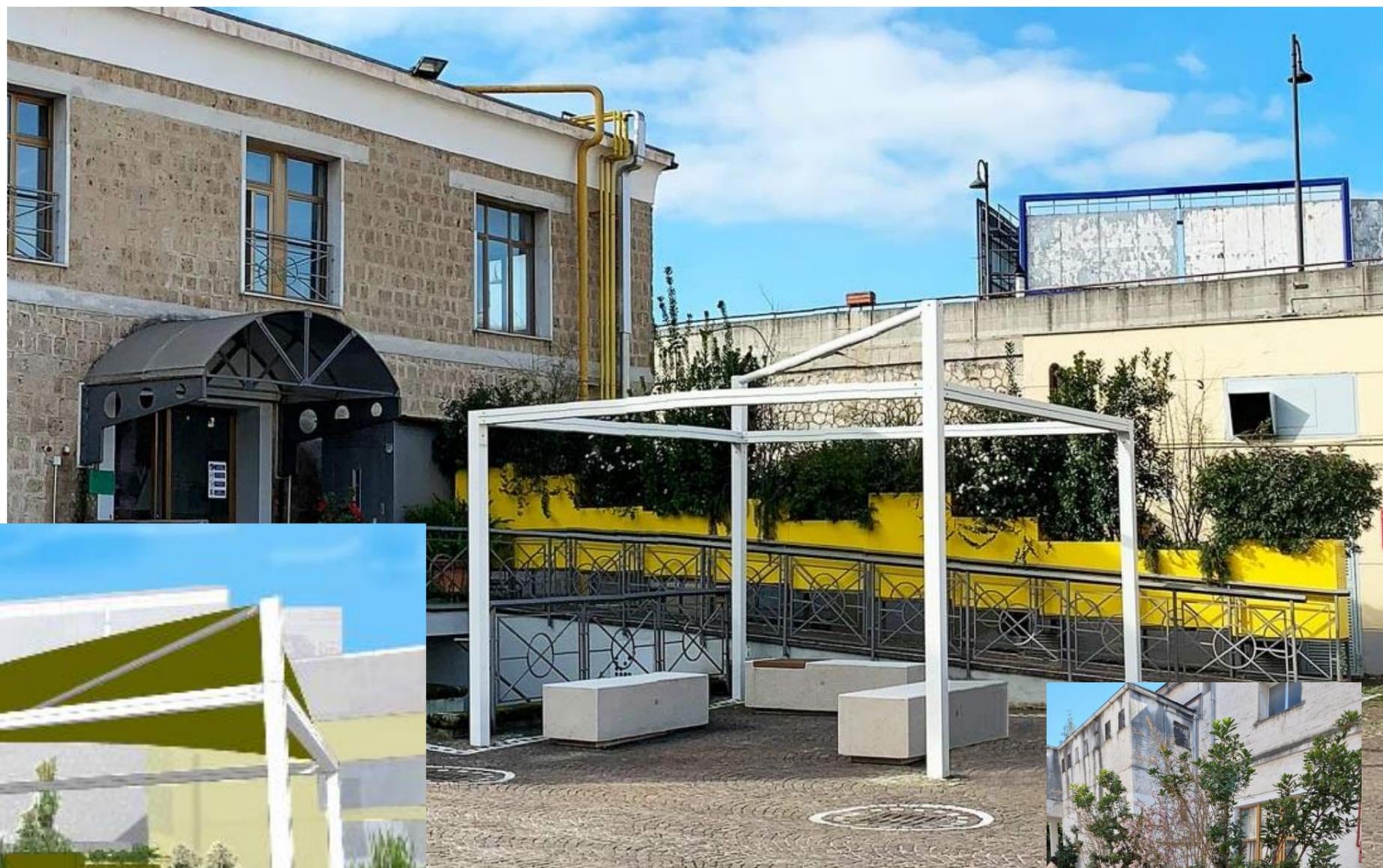
## Sistemazione a verde delle aree esterne del Complesso Universitario di Via Vivaldi e Viale Lincoln in Caserta



## Sistemazione a verde delle aree esterne del Complesso Universitario di Via Vivaldi e Viale Lincoln in Caserta



## Sistemazione a verde delle aree esterne del Complesso Universitario di Via Vivaldi e Viale Lincoln in Caserta



## Impianti fotovoltaici



VIALE ELLITTICO (CE)		POTENZA NOMINALE [kW]	COPERTURA DEL FABBISOGNO 70%	
EDIFICIO A 87,75	EDIFICIO B 12			
VIALE LINCOLN (CE) ( edificio direzione generale ) 10	VIA VIVALDI (CE) ( edificio Buvette ) 19,5	POTENZA NOMINALE [kW] 29,5	50%	20%
VIA QUATTRO SANTI (SMCV) EDIFICIO + PENSILINA PARCHEGGIO 308,88		POTENZA NOMINALE [kW] 308,88	40%	

POTENZA TOTALE=	<b>438,13</b>	[Kw]
PRODUZIONE ANNUA TOTALE = CIRCA	<b>525756</b>	[kWh/anno]



# Nuovo rettorato di Caserta

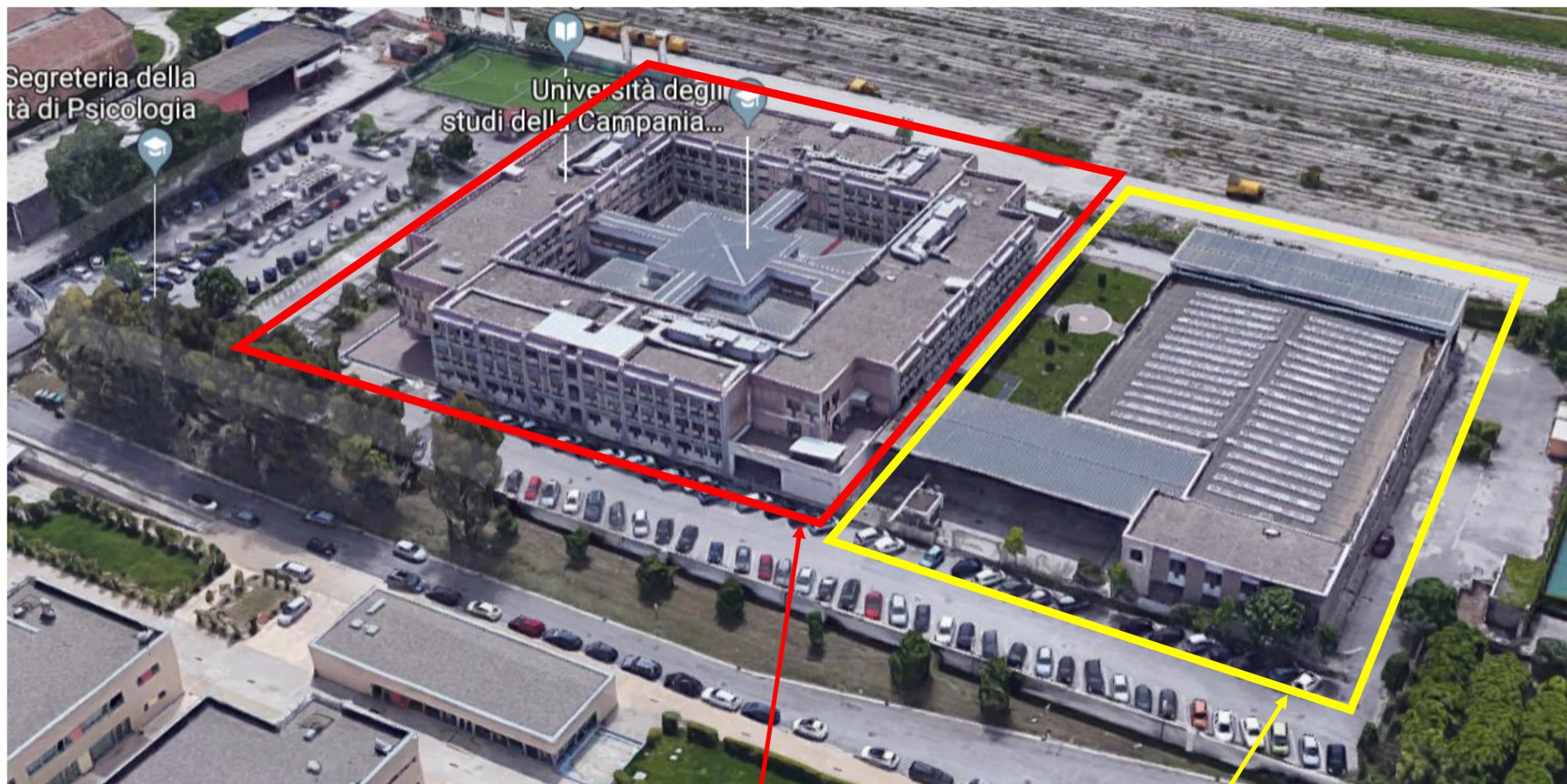


# Nuovo rettorato di Caserta



# Nuovo rettoreto di Caserta

## Complesso Viale Ellittico (CE)



**CORPO A**  
(Dipartimento di Psicologia e Dipartimento di Scienze Politiche)

**CORPO B**

## Nuovo rettoreto di Caserta



Vista stato di fatto – prospetti Ovest e Sud

# Nuovo rettoreto di Caserta



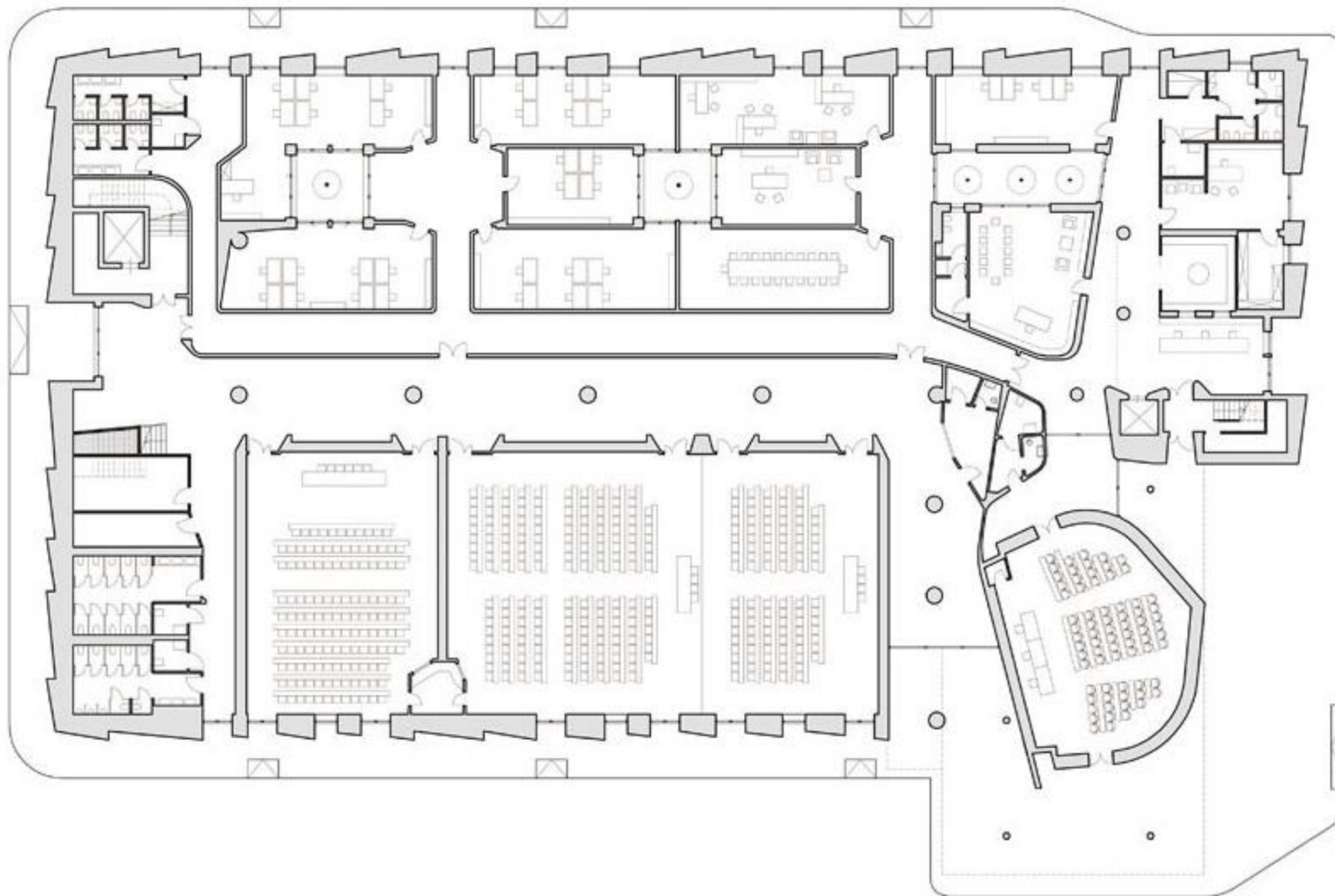
Deposito delle Poste di Caserta



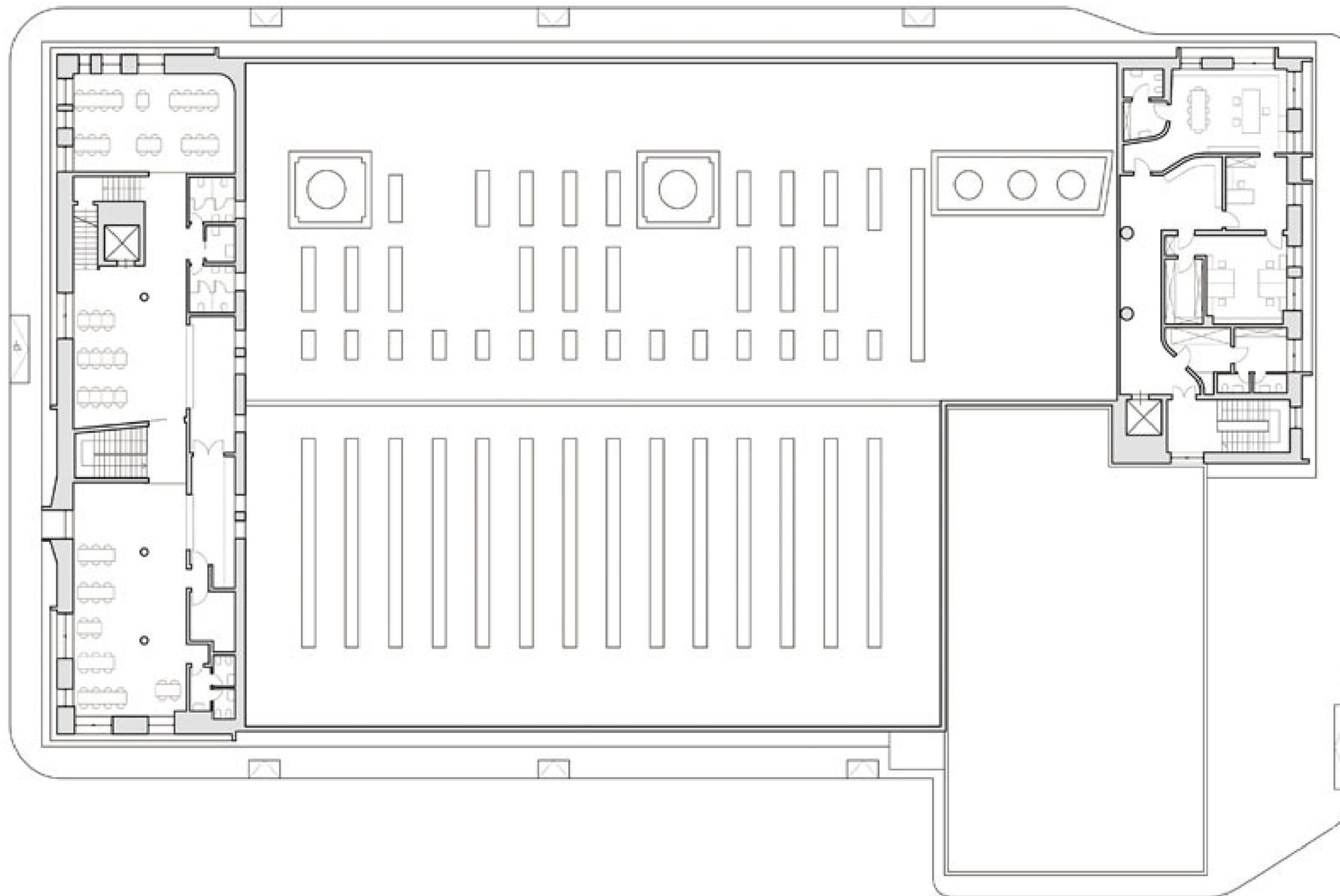
Viste interne della struttura originaria



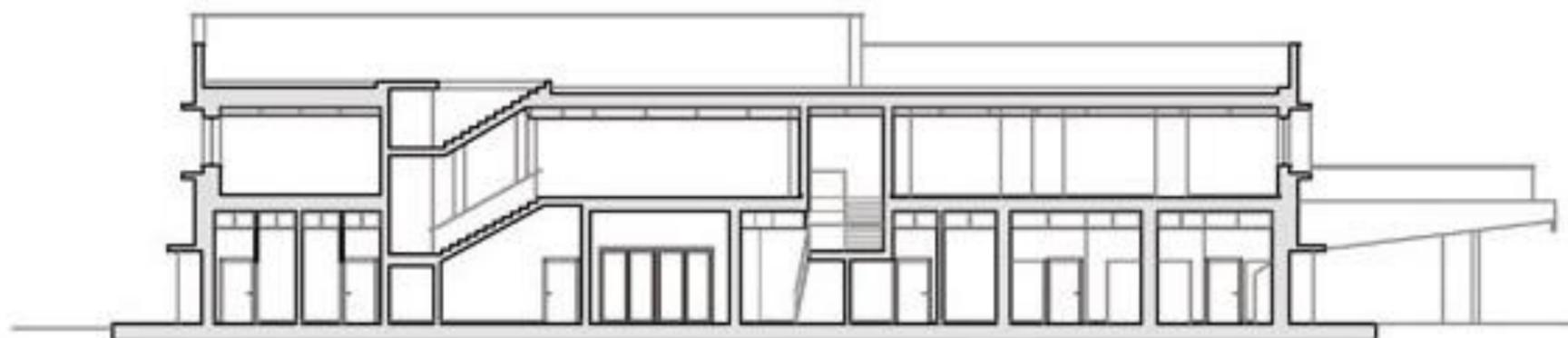
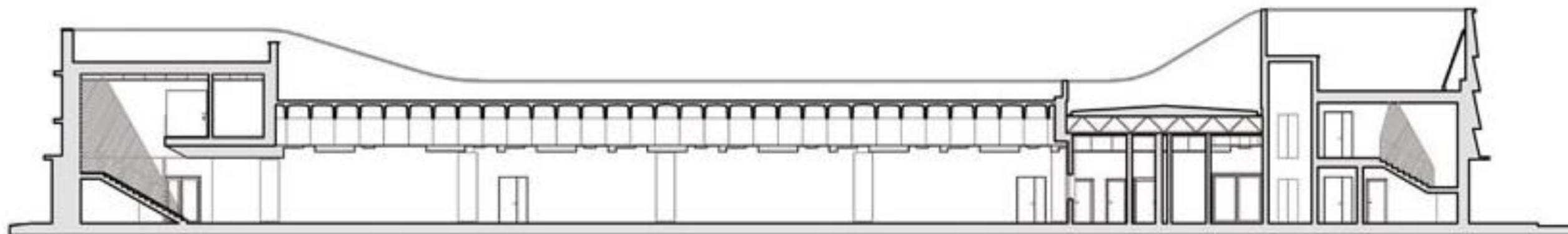
## Nuovo rettoreto di Caserta



## Nuovo rettorato di Caserta



# Nuovo rettorato di Caserta



## Nuovo rettorato di Caserta



Vista stato di progetto – prospetti ovest e sud

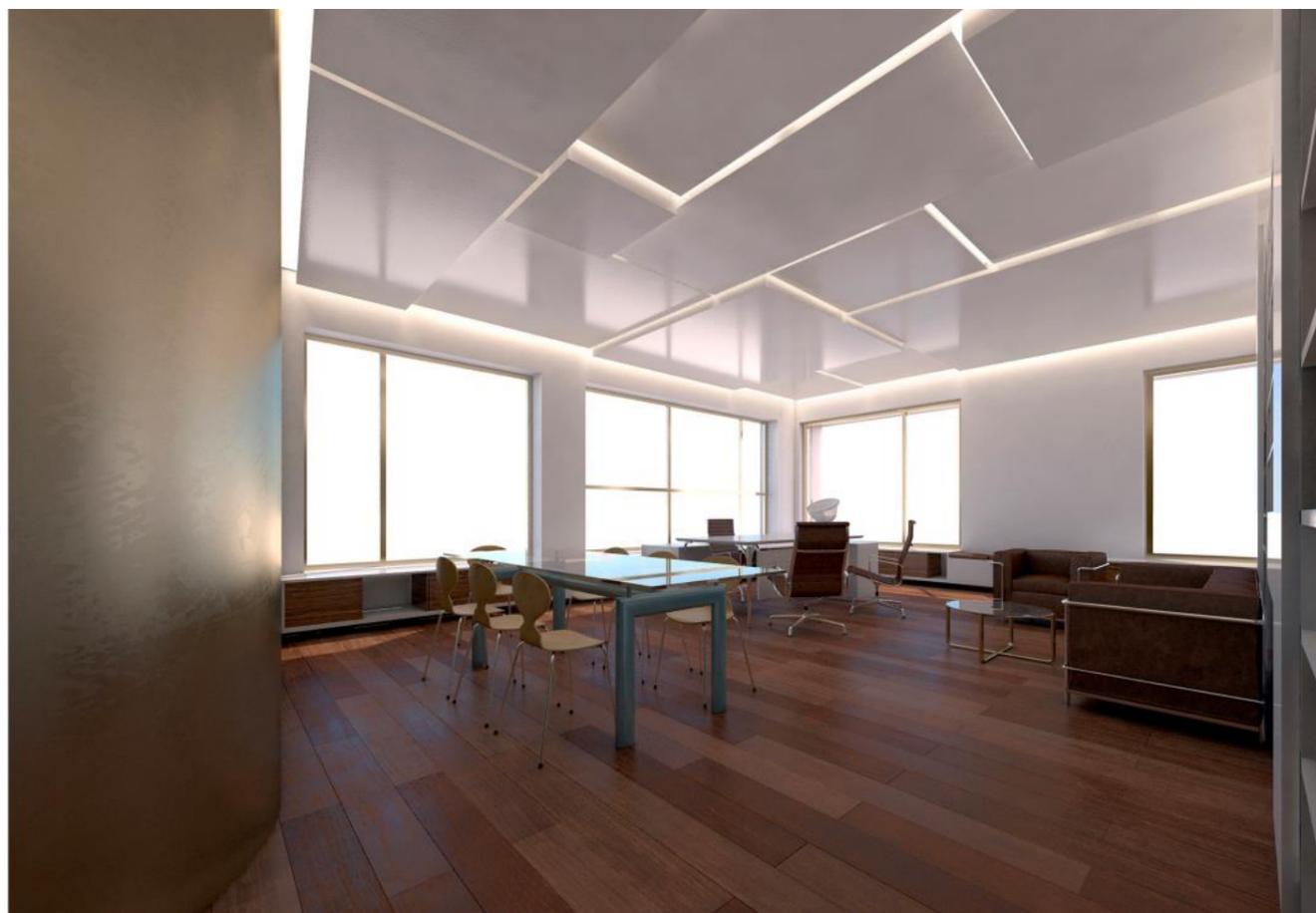
## Nuovo rettorato di Caserta



Rendering – Ufficio Rettore



## Nuovo rettore di Caserta



Rendering – Ufficio Direttore Generale



## Nuovo rettorato di Caserta



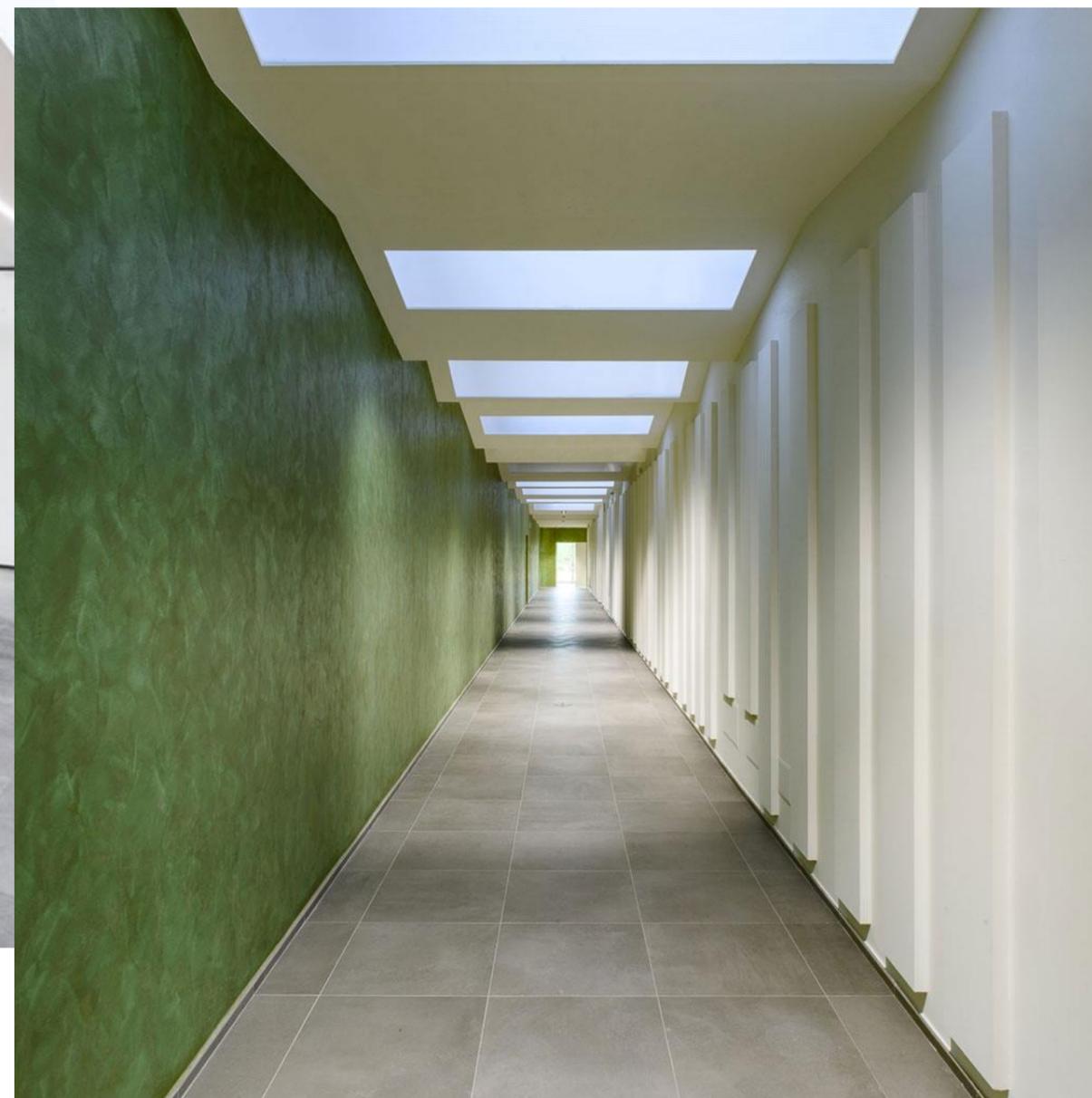
Aula del Senato Accademico

# Nuovo rettorato di Caserta



Interni

## Nuovo rettorato di Caserta



Interni

## Nuovo rettoreto di Caserta



Interni

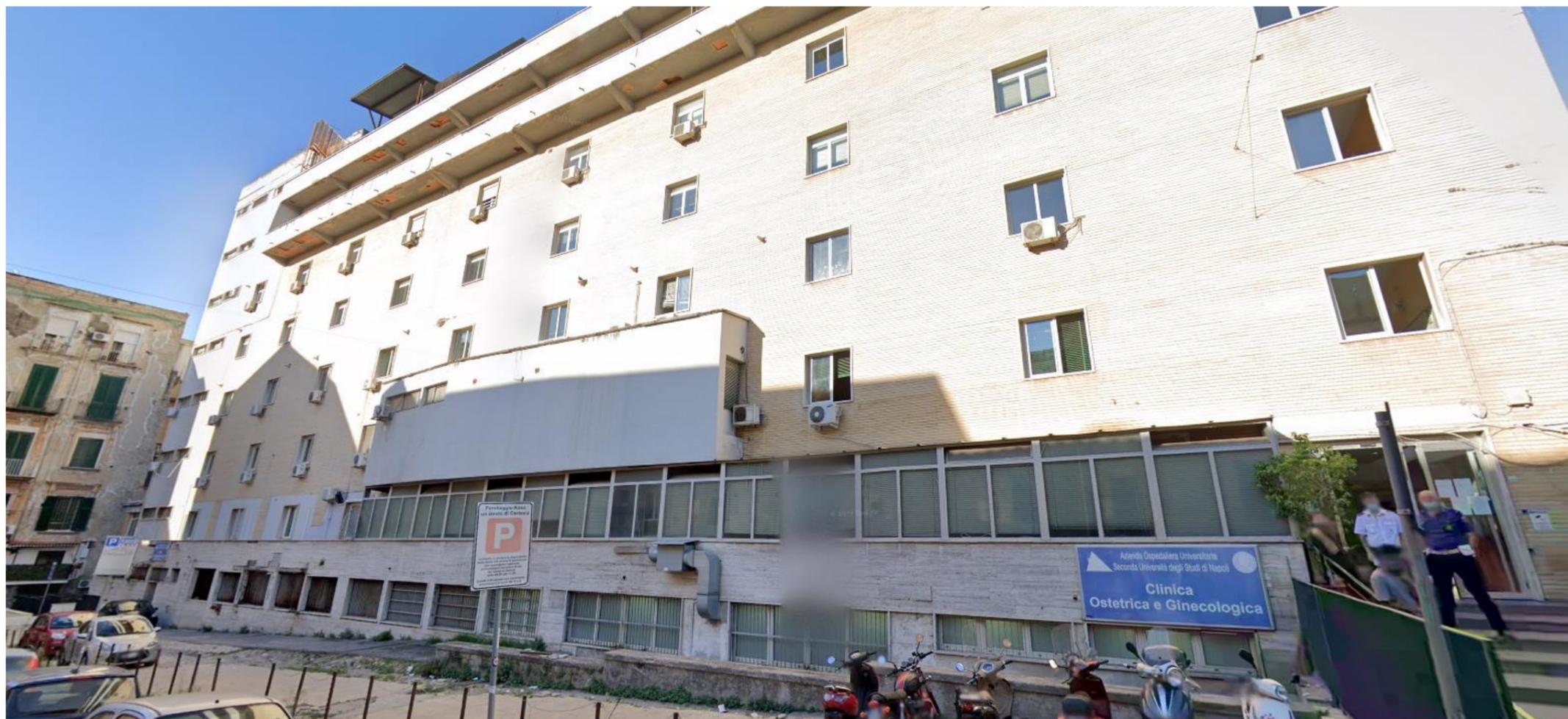
# Nuovo rettorato di Caserta



## Nuovo rettorato di Caserta

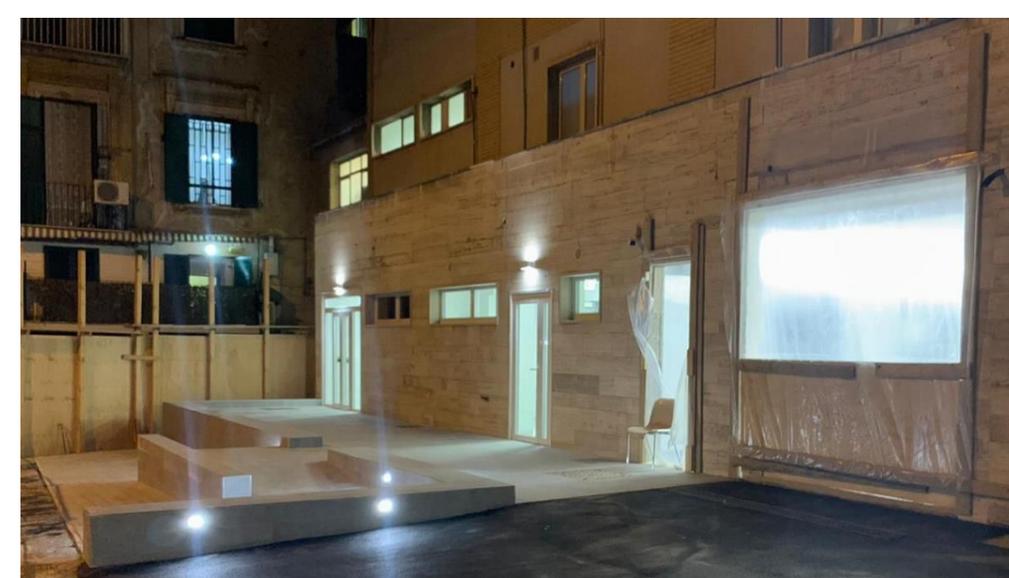


# Lavori per la realizzazione di un dipartimento di emergenza ed accettazione (DEA cd. Pronto Soccorso) presso Clinica Ostetrica Ginecologica AOU Università degli Studi della Campania Luigi Vanvitelli in Largo Madonna Delle Grazie, Napoli





# Lavori per la realizzazione di un dipartimento di emergenza ed accettazione (DEA cd. Pronto Soccorso) presso Clinica Ostetrica Ginecologica AOU Università degli Studi della Campania Luigi Vanvitelli in Largo Madonna Delle Grazie, Napoli



## Interventi di messa in sicurezza della Chiesa della Croce di Lucca in Napoli

### Interventi eseguiti:

- a) Consolidamento delle capriate lignee della copertura, pulitura delle tegole e dei coppi in laterizio e del sistema di smaltimento delle acque piovane (gronde e pluviali).
- b) Realizzazione di trincea areata lungo il perimetro settentrionale della chiesa.
- c) Interventi di completamento della messa in sicurezza della fabbrica religiosa
- d) Riqualficazione funzionale dell'ambiente a piano terra della Sacrestia Nuova, sistemazione del pacchetto di impermeabilizzazione della copertura, implementazione e potenziamento degli impianti tecnologici.



vista della chiesa della Croce di Lucca da via dei Tribunali



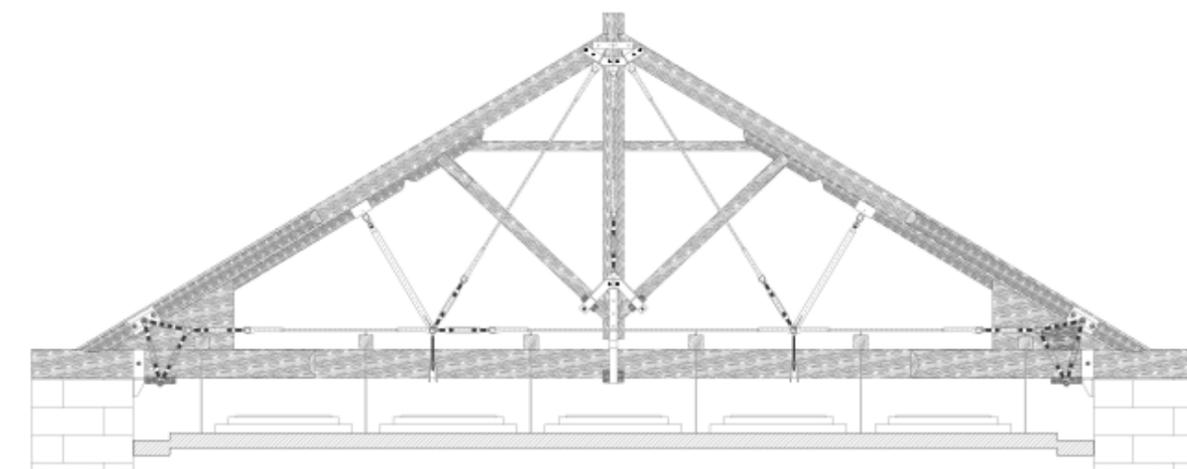
vista aerea della Croce di Lucca dal piazzale del Policlinico

## Interventi di messa in sicurezza della Chiesa della Croce di Lucca in Napoli

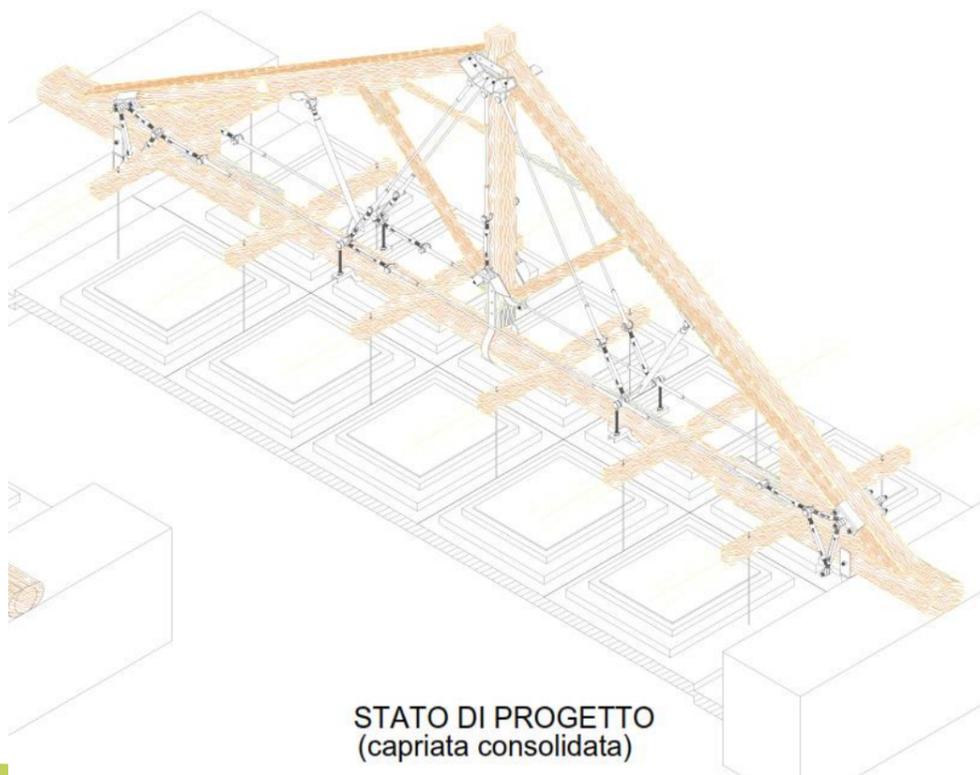
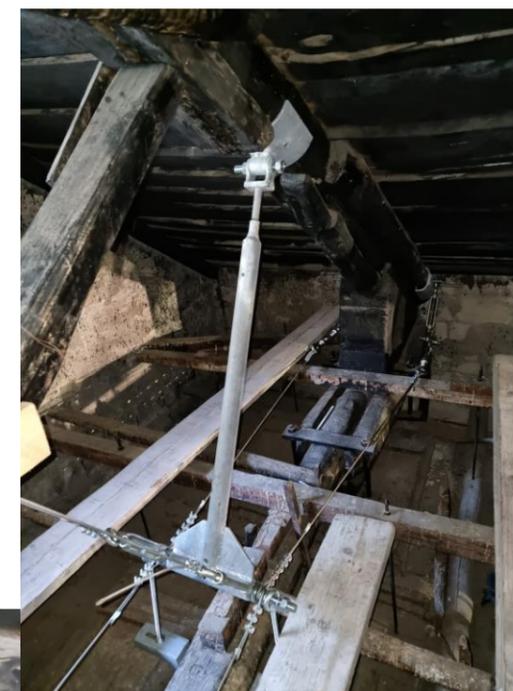
### Consolidamento delle capriate lignee della copertura



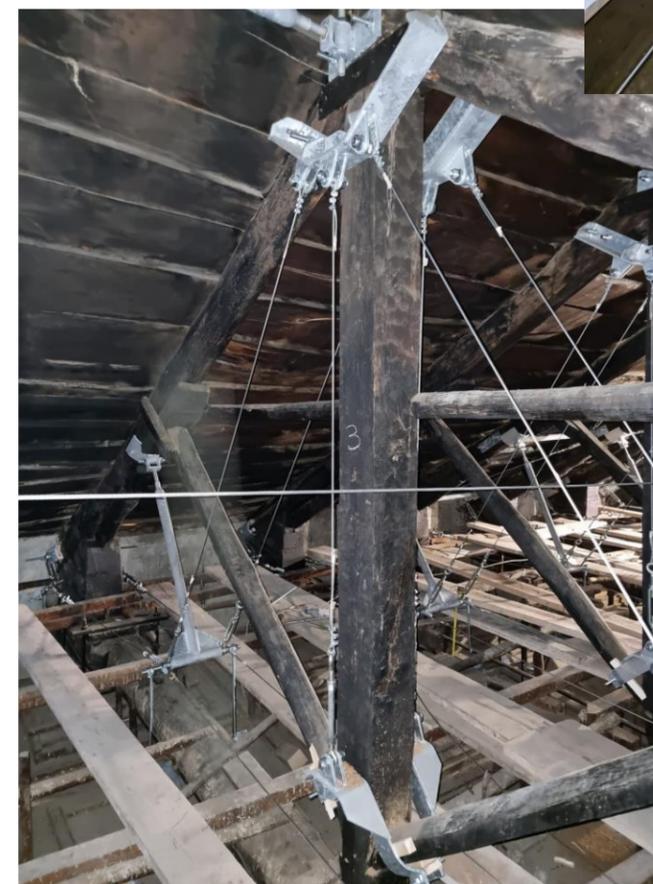
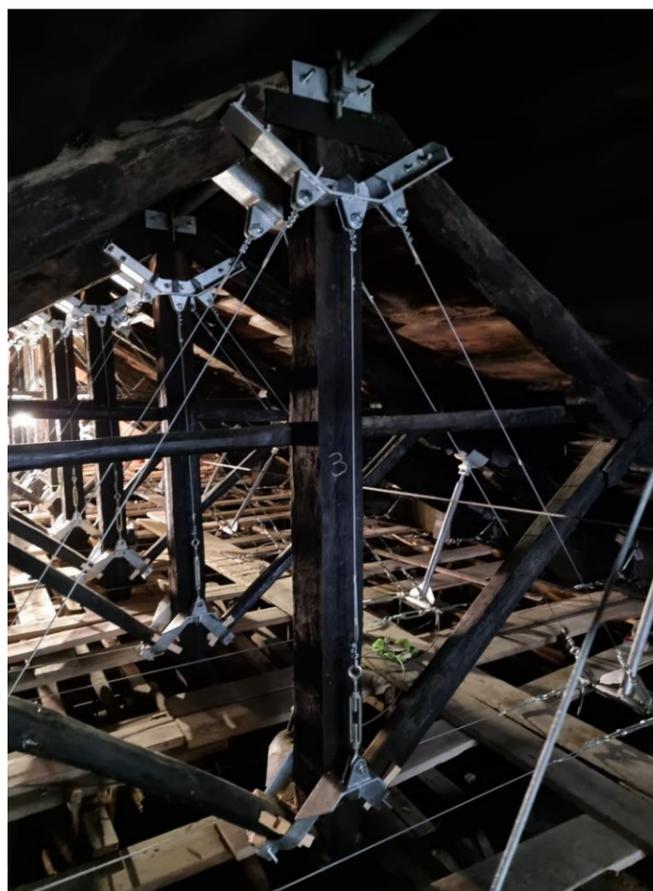
dettaglio capriata lignea



Proposta di intervento di consolidamento delle capriate: realizzazione di una struttura reticolare ausiliaria metallica di tipo polonceau che lavora in parallelo con la capriata palladiana lignea esistente

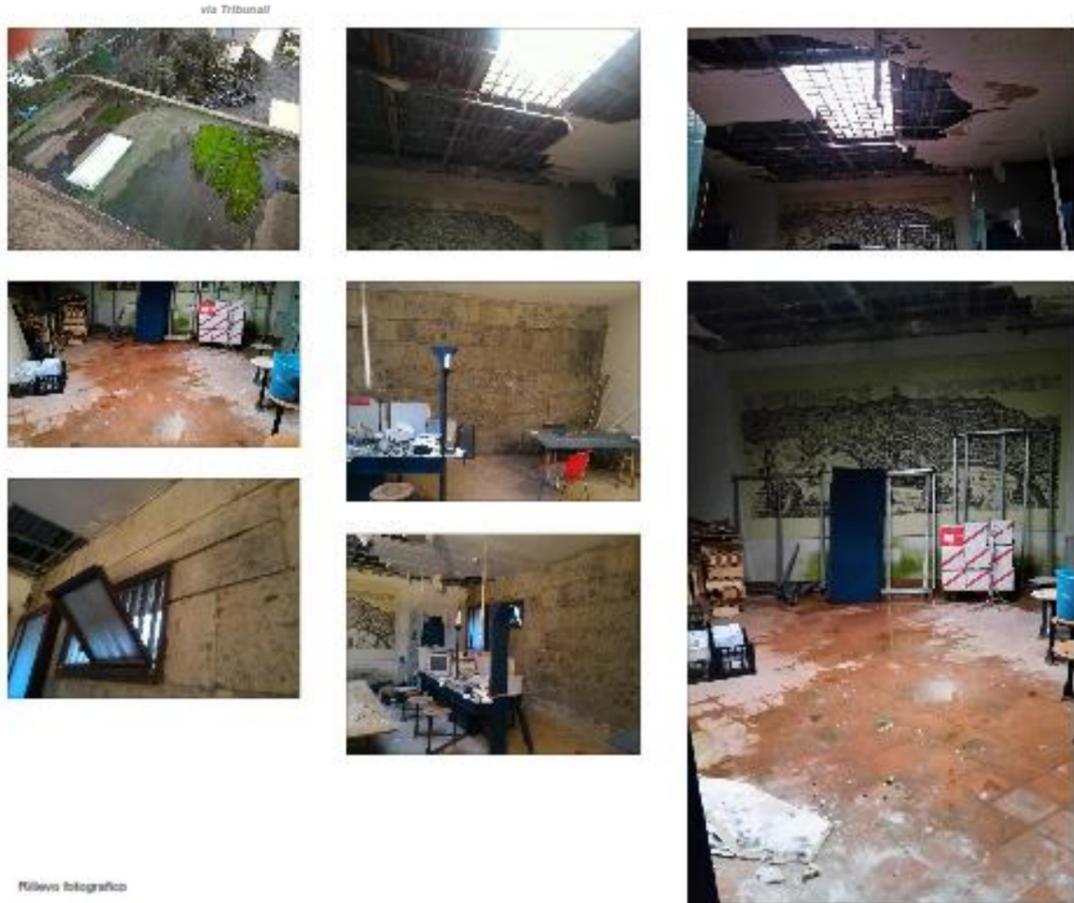
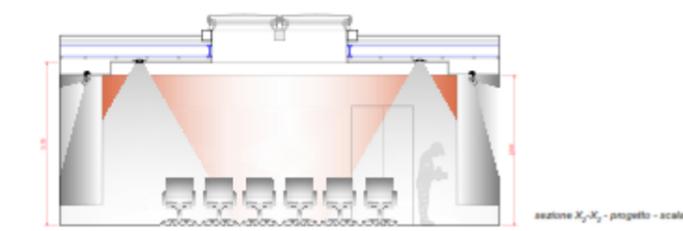
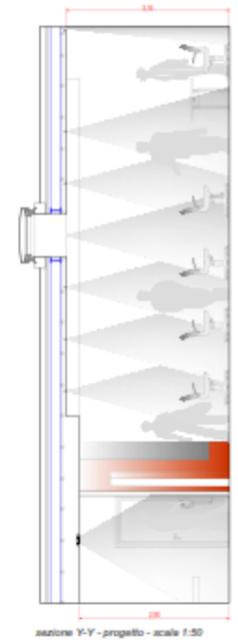
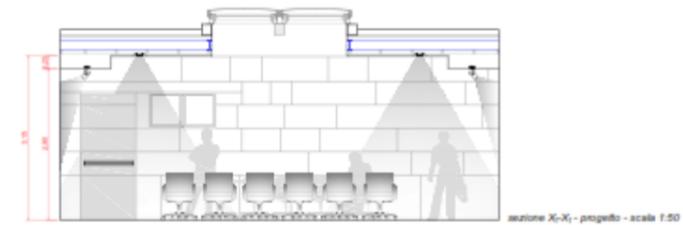
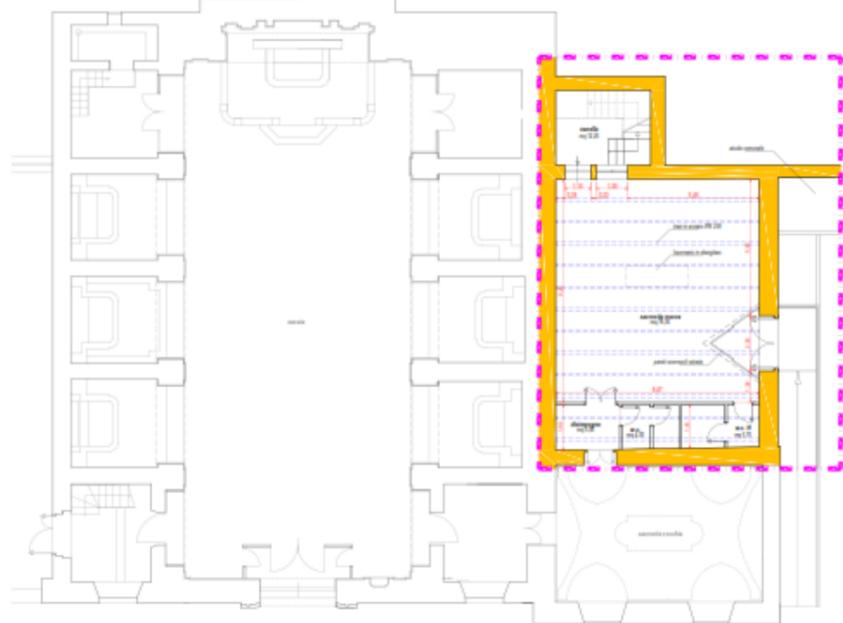


STATO DI PROGETTO  
(capriata consolidata)

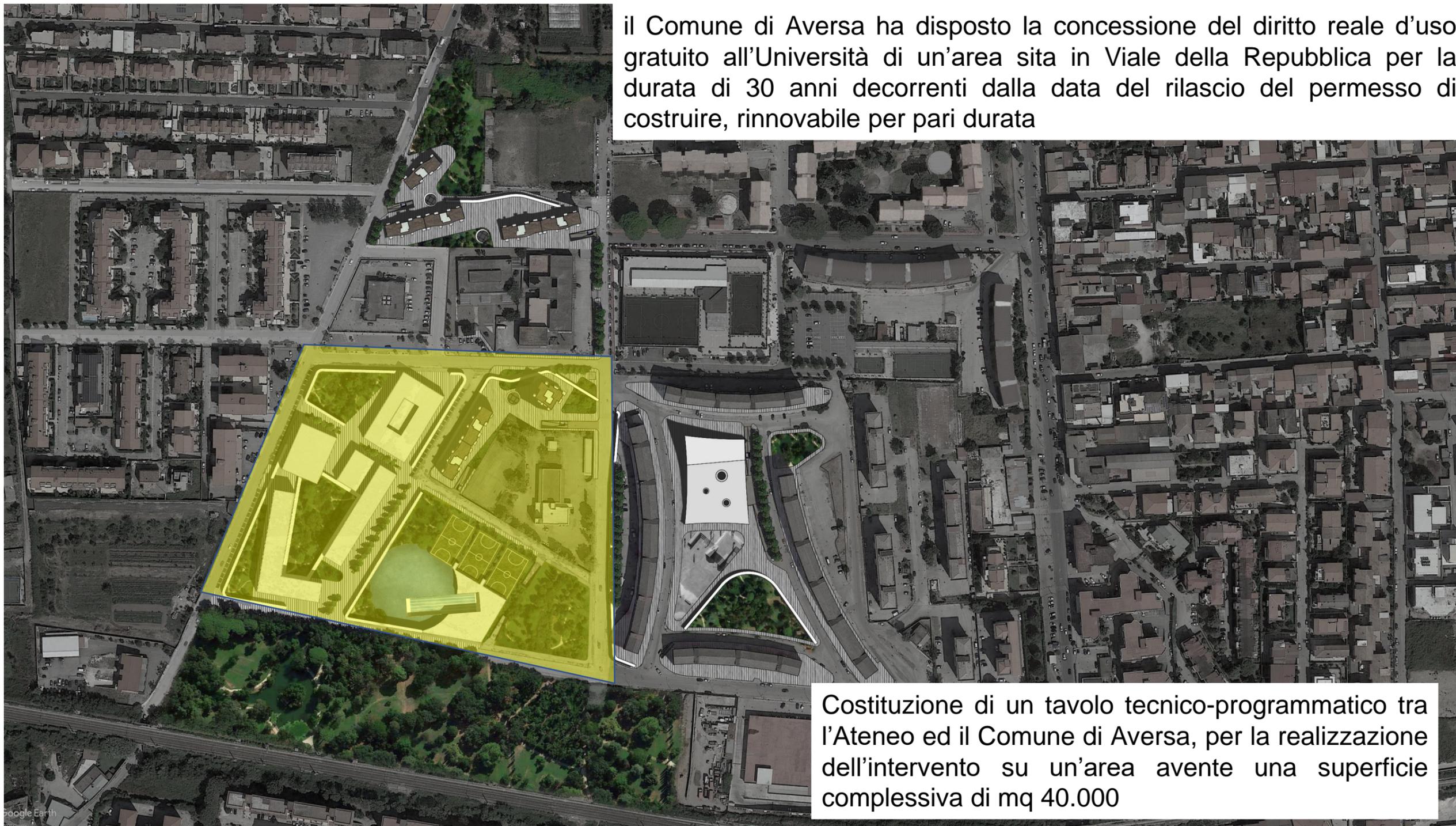


# Interventi di messa in sicurezza della Chiesa della Croce di Lucca in Napoli

## Riqualficazione funzionale dell'ambiente a piano terra della Sacrestia Nuova



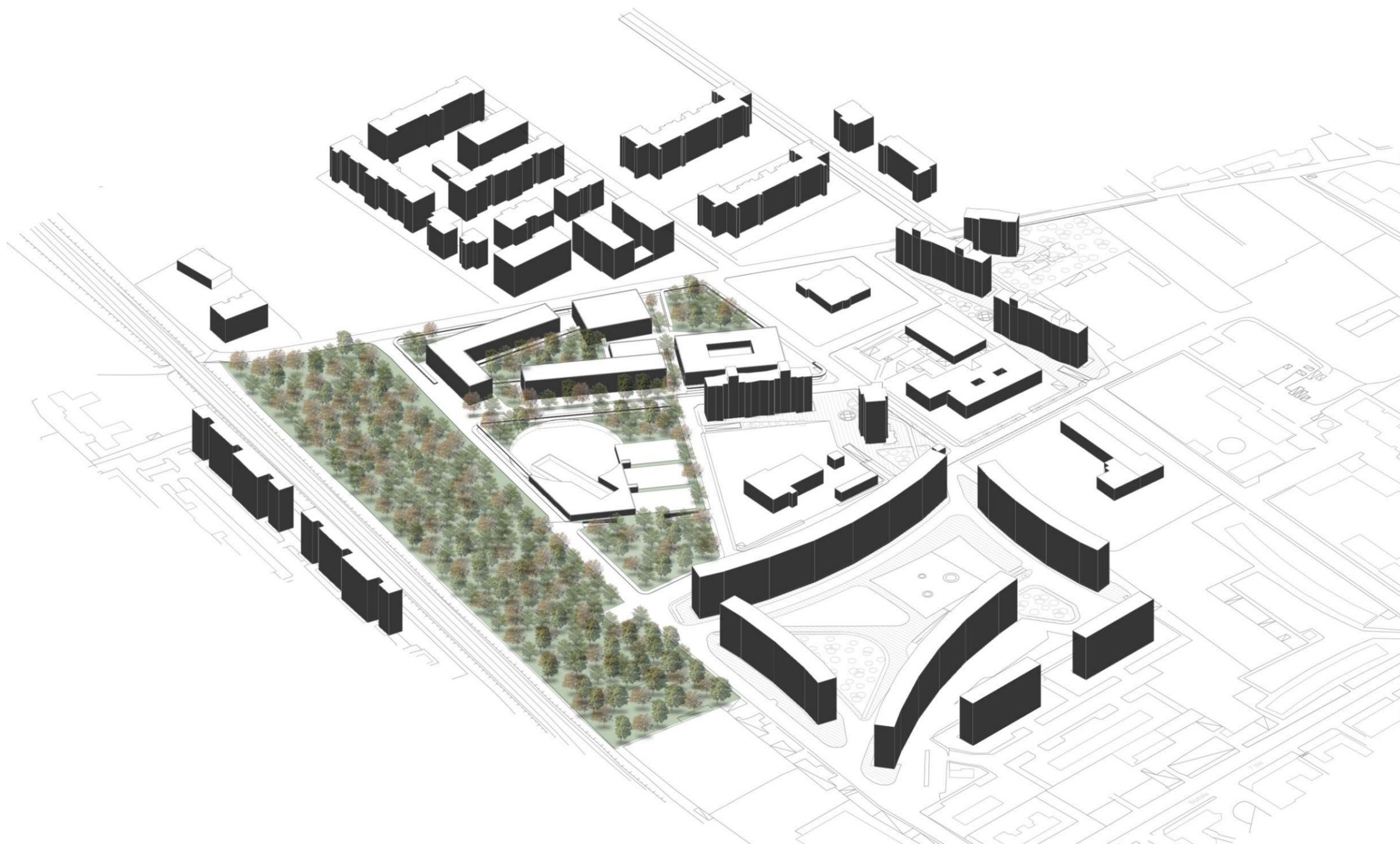
## Il nuovo Campus universitario di Aversa



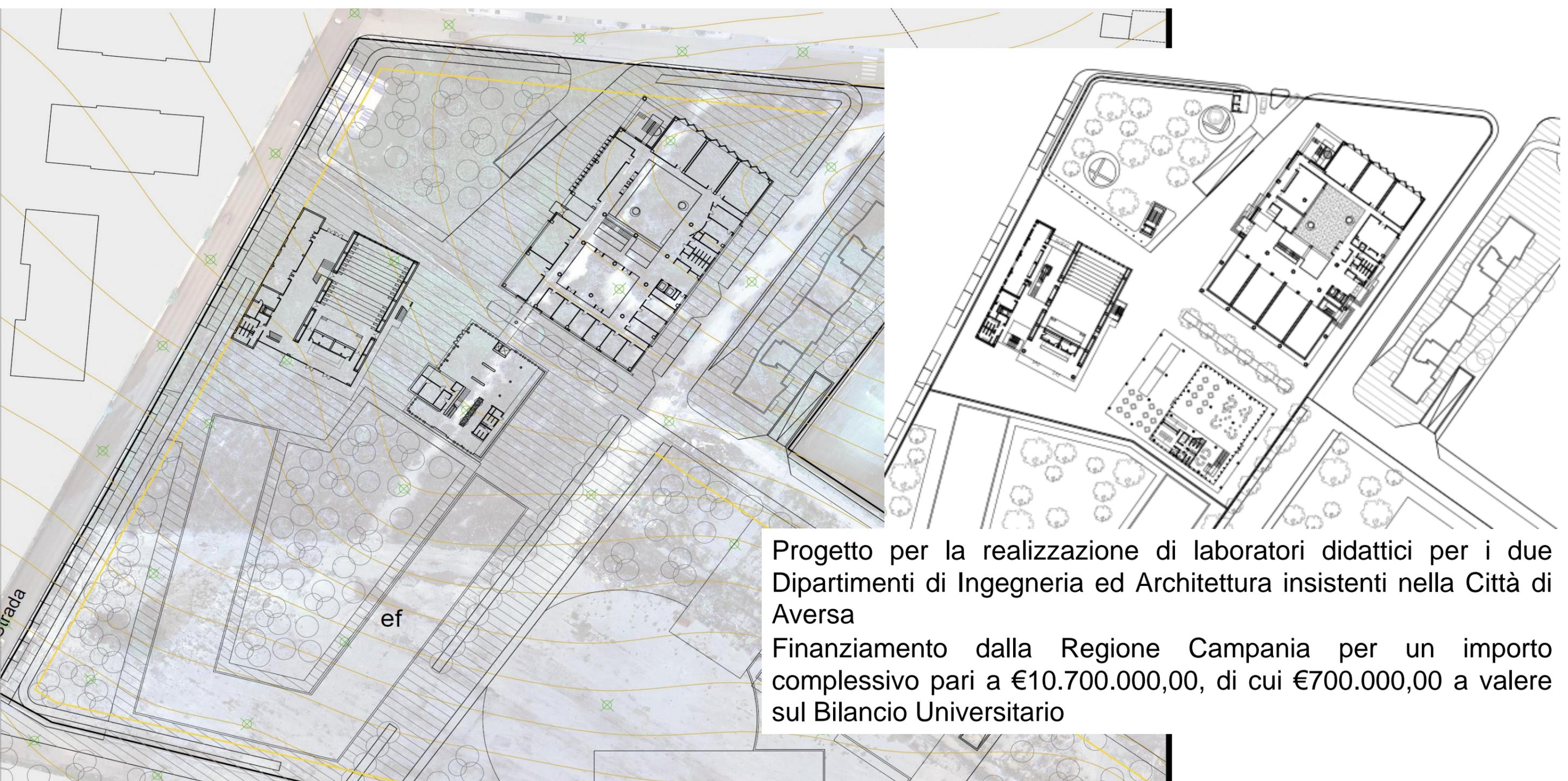
il Comune di Aversa ha disposto la concessione del diritto reale d'uso gratuito all'Università di un'area sita in Viale della Repubblica per la durata di 30 anni decorrenti dalla data del rilascio del permesso di costruire, rinnovabile per pari durata

Costituzione di un tavolo tecnico-programmatico tra l'Ateneo ed il Comune di Aversa, per la realizzazione dell'intervento su un'area avente una superficie complessiva di mq 40.000

# Il nuovo Campus universitario di Aversa



# Il nuovo Campus universitario di Aversa



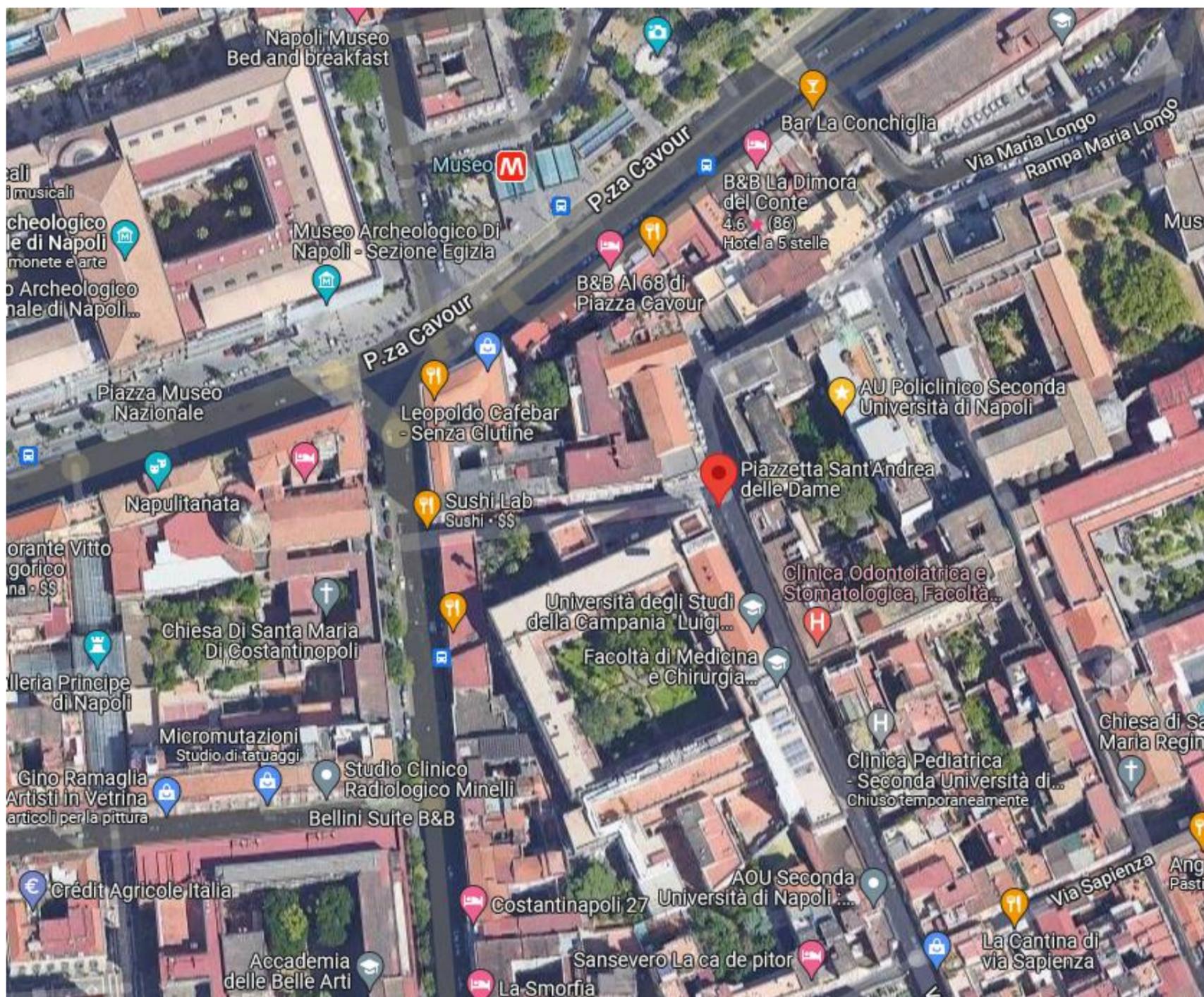
Progetto per la realizzazione di laboratori didattici per i due Dipartimenti di Ingegneria ed Architettura insistenti nella Città di Aversa  
Finanziamento dalla Regione Campania per un importo complessivo pari a €10.700.000,00, di cui €700.000,00 a valere sul Bilancio Universitario



Università  
degli Studi  
della Campania  
*Luigi Vanvitelli*

# Il nuovo Campus universitario di Aversa

## Adeguamento statico e funzionale dell'edificio Ex patologia Generale \_ Centro storico di Napoli



- **Napoli – Piazzetta Sant'Andrea delle Dame**

## Adeguamento statico e funzionale dell'edificio Ex patologia Generale \_ Centro storico di Napoli



**Stato di Fatto**

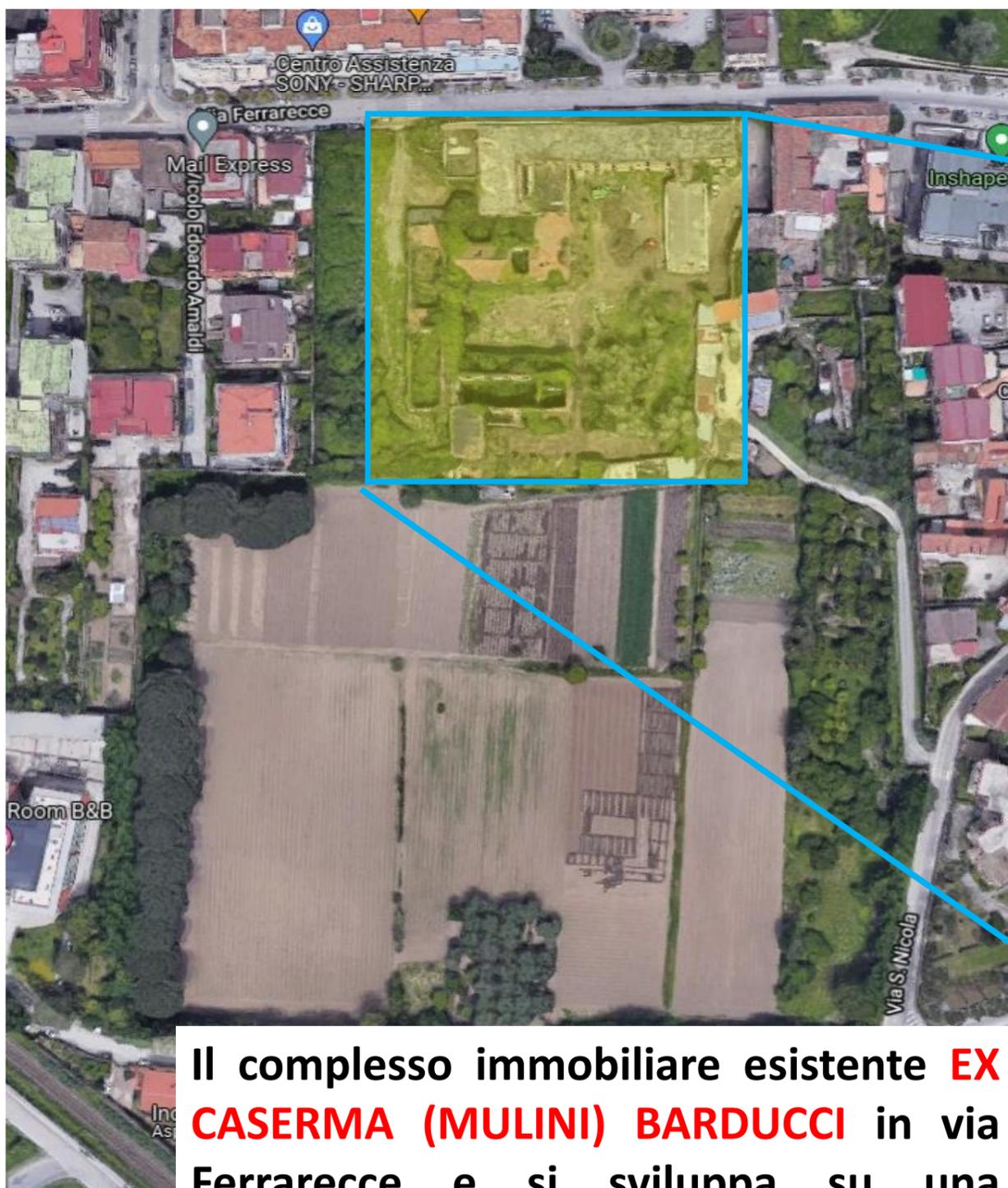
- *Fabbricato in c.a. costituito da 2 corpi di fabbrica strutturalmente indipendenti (Corpo A e B).*
- *Platea di fondazione e struttura in elevazione intelaiata in c.a. di n° 6 impalcati.*
- *Estensione in pianta di circa 800 m<sup>2</sup> per piano.*
- *Solai latero – cementizi tipo "SAP" caratterizzati da un forte stato di degrado*



**Stato di Progetto**

# Residenze universitarie

Finanziamenti MUR - DM n. 1257 del 30 novembre 2021, V bando in attuazione della Legge 338/2000 “*Disposizioni in materia di alloggi e residenze per studenti universitari*”, che stabilisce le procedure e le modalità di accesso a circa 467 milioni di euro per cofinanziare interventi per la realizzazione di strutture residenziali universitarie



Il complesso immobiliare esistente **EX CASERMA (MULINI) BARDUCCI** in via Ferrarecce e si sviluppa su una superficie di circa **mq 54.000,00**

**Corpi di fabbrica con vincolo storico-artistico per una volumetria complessiva di 44.983 mc**

# Residenze universitarie



**EX CASERMA (MULINI) BARDUCCI (CE)**

